

AVIROS – Comercialização e Produção de
Produtos Avícolas, Lda.



PROJETO DE AMPLIAÇÃO DA INSTALAÇÃO AVÍCOLA DO BOUÇO

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

VOLUME 3 -PEÇAS DESENHADAS



Abril de 2022

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DA INSTALAÇÃO AVÍCOLA DO BOUÇO

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

VOLUME 3 – PEÇAS DESENHADAS

Nota de Apresentação

A Horizonte de Projecto – Consultores em Ambiente e Paisagismo, Lda apresenta o Estudo de Impacte Ambiental (EIA) do Projeto de Ampliação da Instalação Avícola do Bouço, pertencente à empresa Aviros – Comercialização e Produção de Produtos Avícolas, Lda. A instalação localiza-se no Bouço, na união de freguesia de Gandra e Taião, do concelho de Valença

Abril de 2022

Coordenação do EIA



Ana Moura e Silva
(Eng.^a do Ambiente – Horizonte de
Projecto, Lda)

Apoio à coordenação do EIA



Joana Filipa Santos
(Bióloga – Horizonte de Projecto, Lda)

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DA INSTALAÇÃO AVÍCOLA DO BOUÇO

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

VOLUME 3 – PEÇAS DESENHADAS

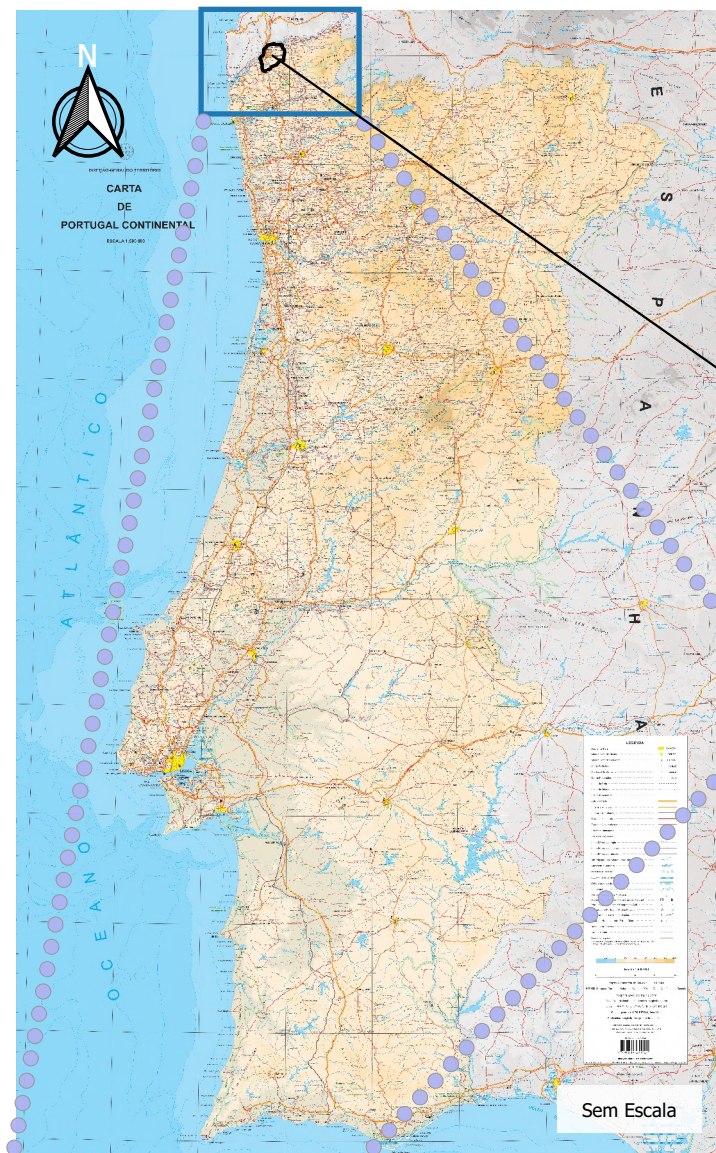
1 INTRODUÇÃO

No presente documento, que constitui o Tomo 3 – Peças Desenhadas - do Estudo de Impacte Ambiental (EIA) Projeto de Ampliação da Instalação Avícola DO Bouço, pertencente à empresa Aviros – Comercialização e Produção de Produtos Avícolas, Lda. apresentam-se os elementos gráficos necessários à análise e interpretação das peças escritas que integram o estudo.

O conjunto de peças desenhadas que se apresenta inclui:

- Desenho EIA-AV-BOU-01- Enquadramento regional e administrativo
- Desenho EIA-AV-BOU-02- Planta de localização
- Desenho EIA-AV- BOU -03- Fotoplano com implantação do projeto
- Desenho EIA-AV- BOU -04- Planta geral de implantação do projeto
- Desenho EIA-AV- BOU -05- Extrato da Carta Geológica
- Desenho EIA-AV- BOU -06- Recursos hídricos
- Desenho EIA-AV- BOU -07- Pedologia – Solos
- Desenho EIA-AV- BOU -08- Pedologia – Aptidão dos Solos

- Desenho EIA-AV- BOU -09- Uso atual do solo
- Desenho EIA-AV- BOU -10- Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Valença
- Desenho EIA-AV- BOU -11- Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Valença
- Desenho EIA-AV- BOU -12- Áreas Incluídas em Reserva Ecológica Nacional
- Desenho EIA-AV- BOU -13- Áreas Incluídas em Reserva Agrícola Nacional
- Desenho EIA-AV- BOU -14- Extrato do Plano Municipal da Defesa da Floresta contra Incêndios – Perigosidade de Incêndio
- Desenho EIA-AV- BOU -15- Componente Paisagem – Festos e Talvegues
- Desenho EIA-AV- BOU -16- Componente Paisagem – Hipsometria
- Desenho EIA-AV- BOU -17- Componente Paisagem – Unidades Homogéneas da Paisagem
- Desenho EIA-AV- BOU -18- Património – Situação de Referência
- Desenho EIA-AV- BOU -19- Património – Projeto de Execução
- Desenho EIA-AV- BOU -20- Património – Visibilidade do Terreno



LOCALIZAÇÃO DA
INSTALAÇÃO EM
ESTUDO



ENQUADRAMENTO REGIONAL

LOCALIZAÇÃO DA
INSTALAÇÃO EM
ESTUDO



ENQUADRAMENTO ADMINISTRATIVO

Localização da
Instalação em
estudo

Instalação em Estudo

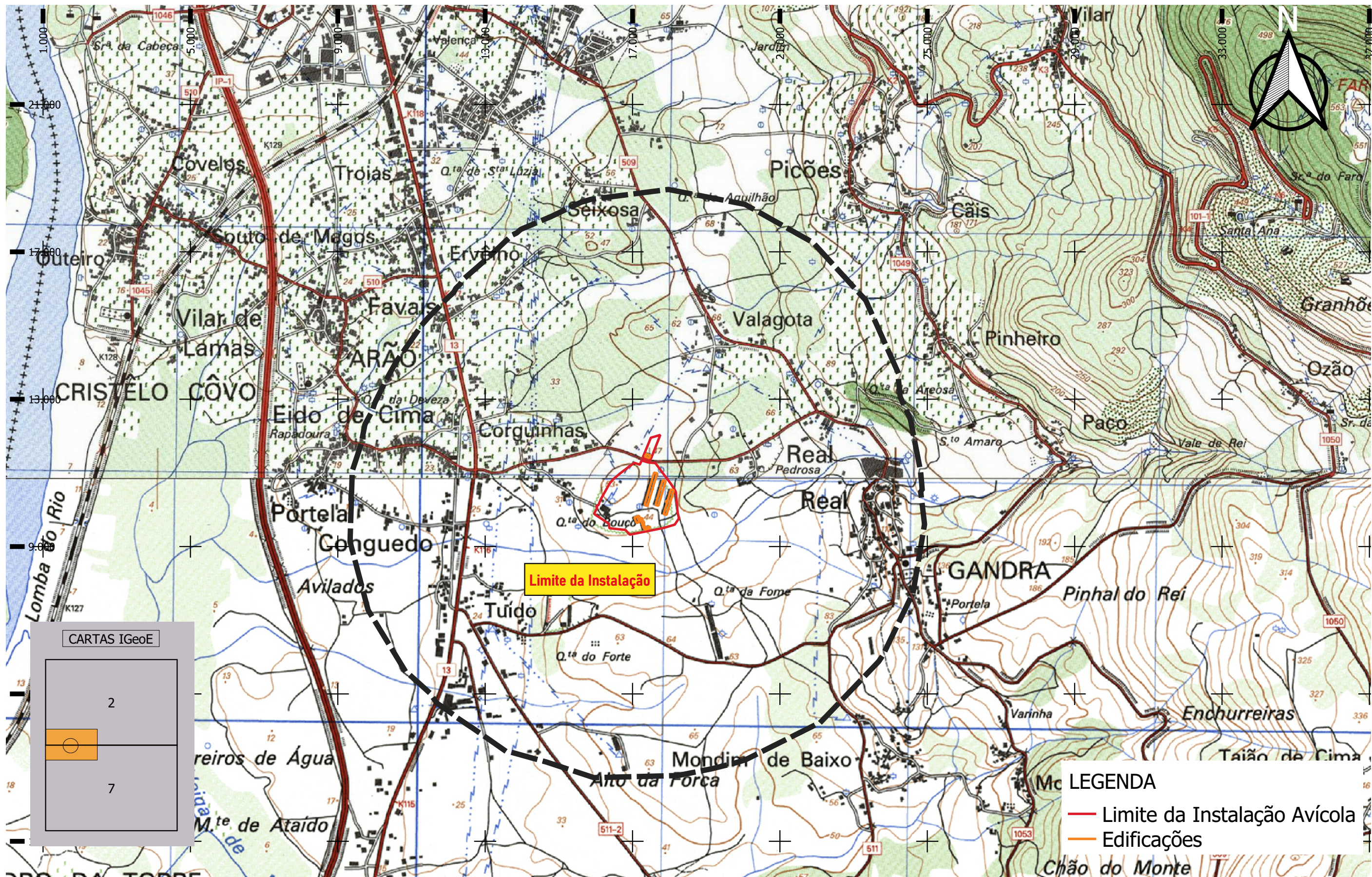
freguesias_valenca

Freguesia onde se localiza a Instalação em Estudo

Restantes Freguesias do Concelho de Valença

do
Continente, decorrentes da Reorganização Administrativa Nota: Limites
administrativos das freguesias e dos municípios Territorial Autárquica,
expressa na Lei n.º 11-A/2013 de 28 de Janeiro, obtidos a partir da
CAOP (v2016) - Carta Administrativa Oficial de Portugal
(fonte:www.dgterritorio.pt)

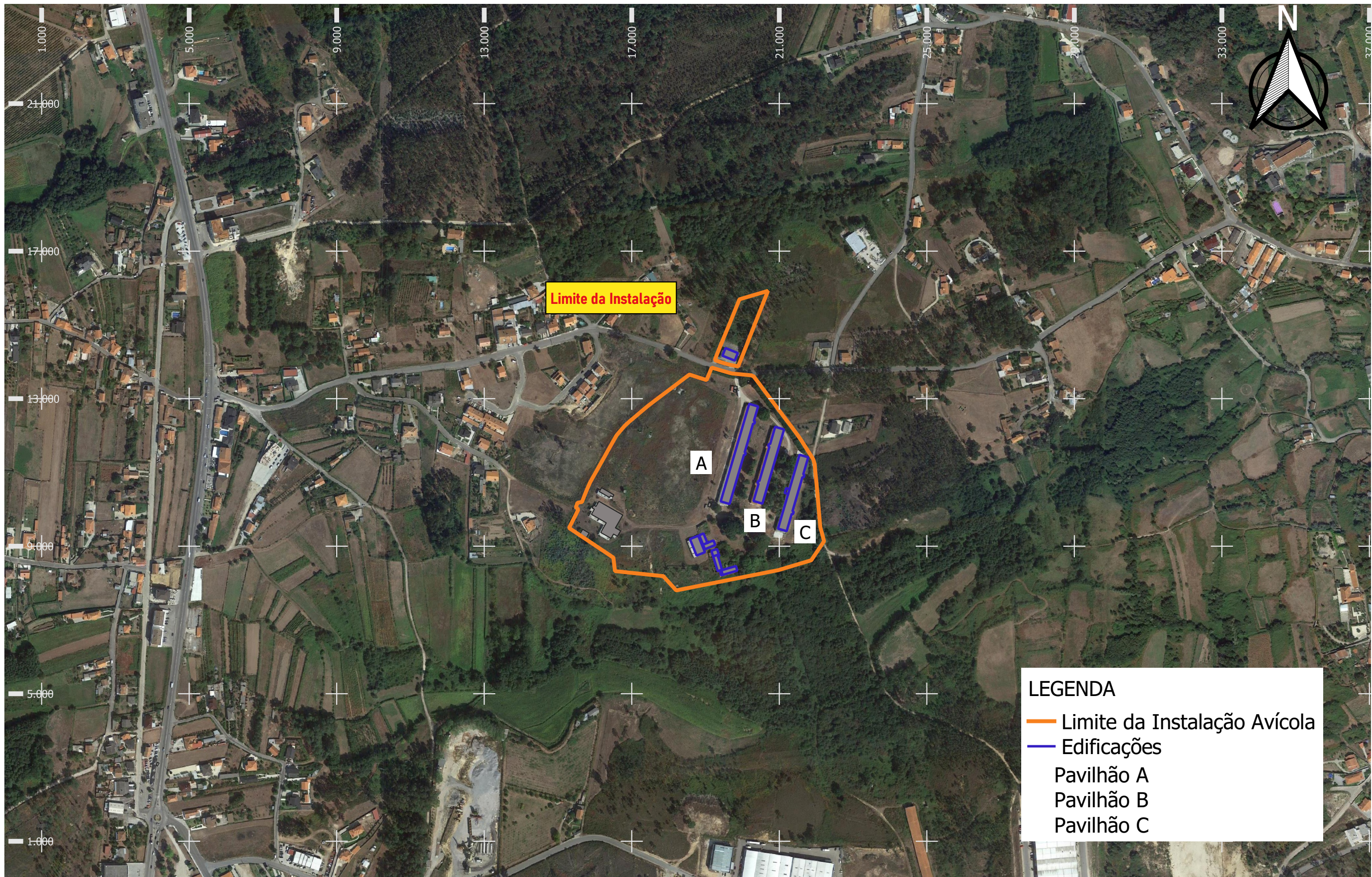
Índice	A Alterações	Verificado	Data



LEGENDA

- Limite da Instalação Avícola
- Edificações

Índice	A Alterações	Verificado	Data
--------	--------------	------------	------



LEGENDA

- Limite da Instalação Avícola
- Edificações
- Pavilhão A
- Pavilhão B
- Pavilhão C

Índice	A Alterações	Verificado	Data



A CONSTRUIR



A REMODELAR

[A] - NITREIRA

[C] - AVIÁRIO

[B] - DEPÓSITO DE GÁS

P3 [PAVILHÃO A ALTERAR E REMODELAR]

A MANTER

[C] - PAVILHÕES - AVIÁRIO

[D] - INCUBADORA

[E] - POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

[F] - CASA DESTINADA A ARRUMOS

[G] - BALNEÁRIOS

[H] - ANEXO PARA ELETRICIDADE

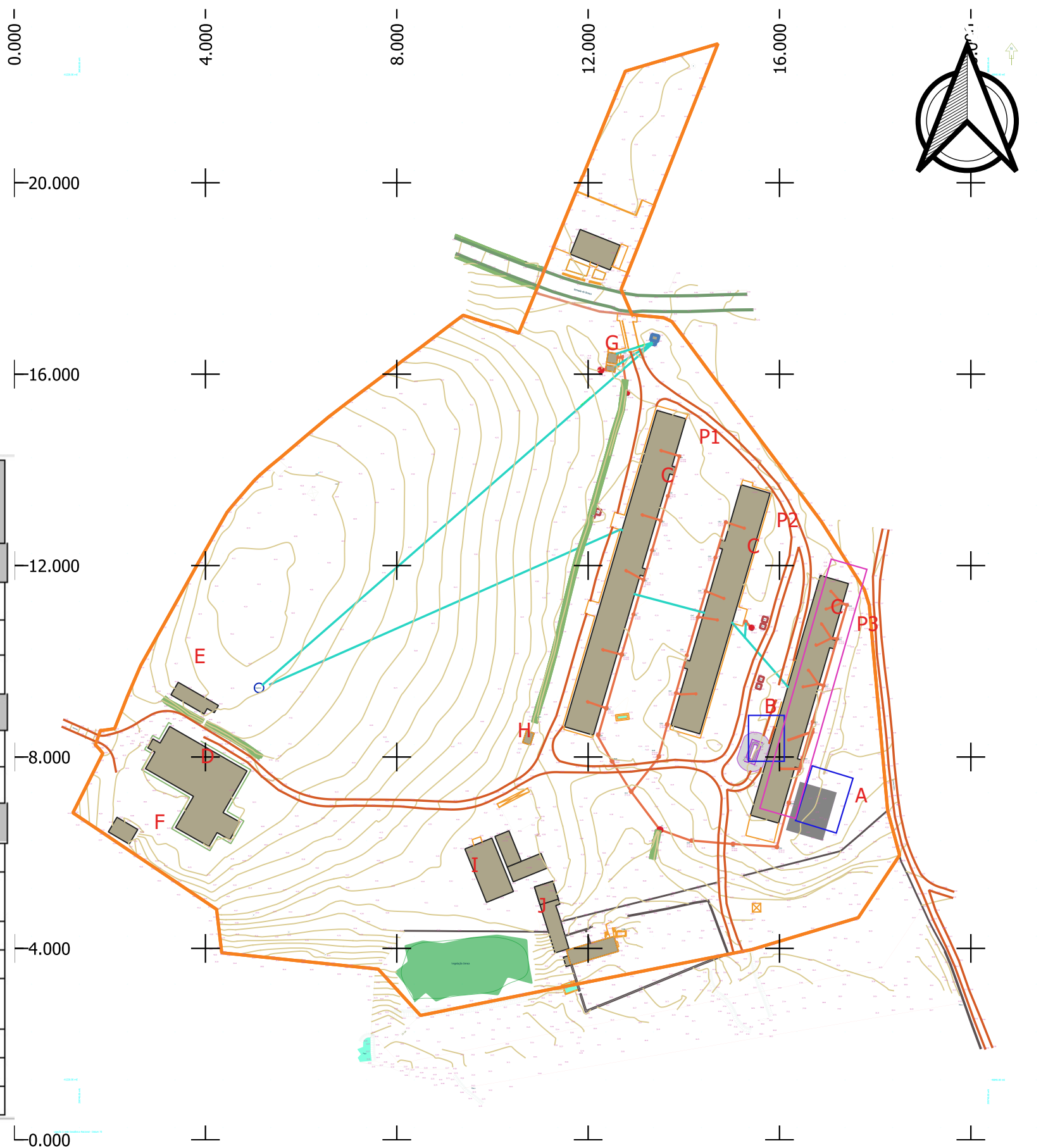
[I] - CASA DO CASEIRO

[J] - CASA DO SENHORIO

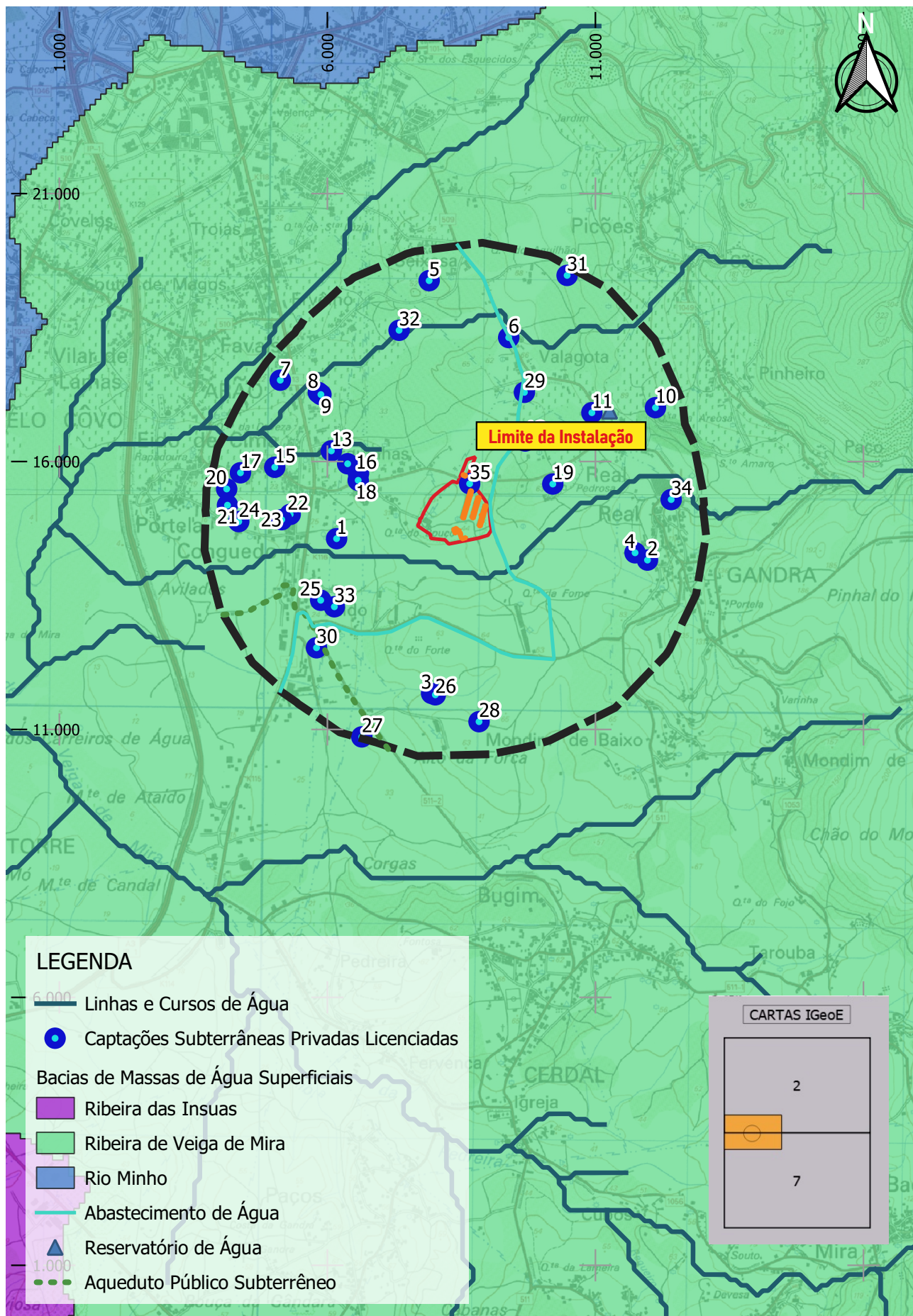
— Limite do Terreno
Área = 70 915.30

Quadro de Áreas dos Edifícios

Edificações	Área de Implantação (m²)	Área de Construção (m²)	Pisos
Edifícios destinados a aviário			
P1 - Pavilhão de recria 1	1742.00	3484.00	2
P2 - Pavilhão de recria 2	1328.00	2656.00	2
P3 - Pavilhão de recria 3	1289.00	2578.00	2
Edifícios a construir			
Edifício A - Nitreira Coberta	378.00	378.00	-
Edifício B - Depósito de Gás	44.10	44.10	-
Outros edifícios existentes			
Edifício D- Incubadora	1230.00	1230.00	1
Edifício E- Posto de Transformação	108.80	108.80	1
Edifício F- Arrumos	71.70	143.40	2
Edifício G- Balneários	28.45	28.45	1
Edifício H- Posto de Apoio Elétrico	17.40	17.40	1
Edifício I- Arrumos	482.55	482.55	1
Edifício J - Arrumos	278.90	278.90	1
TOTAL	6 998.9	11 429.6	-



Índice	A Alterações	Verificado	Data
--------	--------------	------------	------



Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: Joana Santos	Título: Projeto de Ampliação da Instalação Avícola do Bouço, LDA.	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
	Desenhou: Joana Santos		Nº do Desenho: EIA-AV-BOU-06		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Recursos Hídricos	Data: Fevereiro/2021		
			Folha: 1/1	Nº de Ordem: -	